



FEDERPROPRIETÀ

Scheda informativa per la determinazione del canone agevolato

sottoscritt nat il / / a ()

C.F. residente a in di

seguito denominato locatore, proprietario dell'unità immobiliare identificato presso il NCEU di

con i seguenti estremi catastali: Sez. Foglio Part. Sub

cat consistenza vani rendita euro concesso in locazione per un importo mensile pari a €

al Sig. nat il / / a ()

C.F. residente a in di

seguito denominato conduttore

chiede

l'attestazione di rispondenza ex D.M. 16 gennaio 2017 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 62 del 15 marzo 2017) all'Associazione FEDERPROPRIETA' firmataria dell'accordo territoriale per la città di Reggio Calabria, stipulato ai sensi dell'articolo 5, comma 3, della legge n. 431/98, tra le Associazioni FEDERPROPRIETA', UPPI, ANIA e CONIA, depositato il 30 aprile 2018 con prot. n. 69058 presso il Comune di Reggio Calabria, e pertanto

dichiara

sotto la propria responsabilità ai fini della verifica del canone concordato che l'immobile in oggetto è caratterizzato dai seguenti elementi oggettivi, come risultanti nel contratto stipulato:

- ricade in zona all'interno del comune di
 - la superficie calpestabile è pari a mq ,
 - risulta accatastato con categoria catastale
 - lo stato dell'alloggio di manutenzione,
 - lo stato dell'edificio di manutenzione,
 - Pertinenze dell'alloggio
 - Spazi comuni interni
 - Eventuale dotazione di mobilio

Scheda informativa per la determinazione del canone agevolato

ELEMENTI OGGETTIVI DELL'IMMOBILE PER LA DETERMINAZIONE DEL CANONE

Riscaldamento autonomo			<input type="checkbox"/>
Impianto di videosorveglianza <input type="checkbox"/>	sistema di sicurezza <input type="checkbox"/>	allarme <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Impianto antincendio			<input type="checkbox"/>
Antenna centralizzata <input type="checkbox"/>	impianto satellitare <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Citofono <input type="checkbox"/>	videocitofono <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Aria condizionata <input type="checkbox"/>	Aria climatizzata <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Doppi servizi			<input type="checkbox"/>
Infissi antirumore <input type="checkbox"/>	Infissi vetrocamera <input type="checkbox"/>	Doppi infissi <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Box auto assegnato <input type="checkbox"/>	Posto auto assegnato <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Cantina <input type="checkbox"/>	Sottotetto <input type="checkbox"/>	Soffitta <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Cortile uso comune <input type="checkbox"/>	Giardino uso comune <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Giardino a uso esclusivo con superficie di 80 mq. o oltre;			<input type="checkbox"/>
Doppio ingresso			<input type="checkbox"/>
Ascensore			<input type="checkbox"/>
Linea telefonica e ADSL <input type="checkbox"/>	Presenza di Wi-Fi libero <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Stabile completamente ristrutturato negli ultimi 15 anni <input type="checkbox"/>	Stabile ultimato negli ultimi 15 anni <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Certificazione energetica dell'appartamento categoria A/B/C/D;			<input type="checkbox"/>
Porta blindata <input type="checkbox"/>	Finestre blindate <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Cucina con finestra: luce e veduta			<input type="checkbox"/>
Presenza di balconi o terrazzo			<input type="checkbox"/>
Vicinanze alle fermate di linee di trasporto pubblico (non oltre i 100 mt.)			<input type="checkbox"/>
Vicinanza ad autorimesse o garage custoditi (non oltre i 100 mt.)			<input type="checkbox"/>
Palazzina non superiore a 4 piani, con un massimo di 3 appartamenti a piano			<input type="checkbox"/>
Strutture di superamento di barriere architettoniche			<input type="checkbox"/>

I sottoscritti autorizzano il trattamento dei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e succ. mod..

Reggio Calabria, lì _____

il locatore _____